



Anuncio de licitación

Número de Expediente **ACE/0629.2/19/LIMP/02**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-06-2019 a las 13:39 horas.



Servicios de limpieza y mantenimiento de las oficinas de la Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. de Madrid, Mérida, Oviedo, Sevilla, Valladolid, Vigo y Zaragoza.

→ Valor estimado del contrato 186.840 EUR.

→ Importe 113.038,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 93.420 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid Oficinas de la Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. de Madrid, Mérida, Oviedo, Sevilla, Valladolid, Vigo y Zaragoza

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=I3s90GfRrBymq21uxhbaVQ%3D%3D

Nº de Lotes: 7

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 7

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 7

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. (ACUAES)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 26 - Medio Ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.acuaes.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3VPdGQCj5HwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 25-4ª planta

→ (28003) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915986270

→ Fax 915350502

→ Correo Electrónico contratacion@acuaes.com

Proveedor de Pliegos

→ Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. (ACUAES)

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 25-4ª planta
→ (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. (ACUAES)

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 25-4ª planta
→ (28003) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/07/2019 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas para valoración de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 16/07/2019 a las 09:15 horas

Proveedor de Información adicional

→ Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. (ACUAES)

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt, 25-4ª planta
→ (28003) Madrid España

Lugar

→ Sede Social de ACUAES

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt nº 25, 4ª planta
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura de la documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 09/07/2019 a las 09:15 horas

Lugar

→ Sede Social de ACUAES

Dirección Postal

→ Agustín de Betancourt nº 25, 4ª planta
→ (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza y mantenimiento de las oficinas de la Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. de Madrid, Mérida, Oviedo, Sevilla, Valladolid, Vigo y Zaragoza.

→ Valor estimado del contrato 186.840 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 113.038,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 93.420 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Oficinas de la Sociedad Mercantil Estatal Aguas de las Cuencas de España, S.A. de Madrid, Mérida, Oviedo, Sevilla, Valladolid, Vigo y Zaragoza

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: La prórroga podrá ser acordada independientemente para la limpieza y mantenimiento de cada oficina unilateralmente por ACUAES, siendo obligatoria para el contratista

→ Plazo

→ Descripción: Un (1) año, con una posible prórroga de un (1) año, hasta un máximo de dos (2) años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - Todo el personal encargado de la ejecución de los trabajos (incluidos subcontratista) deberá recibir formación sobre prevención de riesgos laborales para minimizar los mismos en el desempeño de los trabajos objeto del servicio de limpieza y mantenimiento. Para ello se realizan campañas de formación al personal encargada de la ejecución de los trabajos

Lote 1: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Madrid – C.P 28003, calle Agustín de Betancourt, nº 25 – 4ª planta y archivos de la oficina situados en las plantas 5ª y 6ª del mismo edificio.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 27.878,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 23.040 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 2: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Mérida – C.P. 06800, calle Camilo José Cela, nº 2 - entreplanta.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.890 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 9.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 3: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Oviedo – C.P. 33006, calle La Regenta, 23 - bajo.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Asturias
- Código de Subentidad Territorial ES120

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 19.311,6 EUR.
- Importe (sin impuestos) 15.960 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 4: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Sevilla – C.P. 41011, Plaza de Cuba, nº 9 – 1ª planta.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Sevilla
- Código de Subentidad Territorial ES618

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 18.150 EUR.
- Importe (sin impuestos) 15.000 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 5: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Valladolid – C.P. 47001, calle Duque de la Victoria, nº 20 – 1ª planta.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Valladolid
- Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 12.051,6 EUR.
- Importe (sin impuestos) 9.960 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 6: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Vigo – C.P. 36201, calle Colón, nº 21 – 3ª planta.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Pontevedra
- Código de Subentidad Territorial ES114

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 5.445 EUR.
- Importe (sin impuestos) 4.500 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Lote 7: Limpieza y mantenimiento de la oficina de ACUAES en Zaragoza – C.P. 50012, calle Andador Publico Cordón, nº 1.

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Zaragoza
- Código de Subentidad Territorial ES243

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 19.311,6 EUR.
- Importe (sin impuestos) 15.960 EUR.

→ Clasificación CPV

- 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-1-Servicios de limpieza en general.(inferior a 150.000 euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Se entiende que el licitador reúne la solvencia técnica y profesional requerida para la ejecución del contrato cuando acredite la experiencia en la realización de trabajos del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto de este contrato (1)*, que se acreditará mediante la relación de los trabajos del mismo tipo o naturaleza, efectuados por el licitador en el curso de los últimos tres (3) años, avalados por certificados de buena ejecución. Dichos certificados deberán ser expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario. El importe anual acumulado en el año de mayor ejecución deberá ser igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato considerada esta en relación con el presupuesto base de licitación de los lotes a los que presente oferta, esto es, 65.394,00 € en caso de presentar oferta a todos los lotes. En caso de presentarse oferta a uno o varios lotes dicha cantidad se calculará sobre el valor anual de la suma de los lotes a los que se presente, multiplicada por 0,70. (1)* Se entenderán como trabajos del mismo tipo o naturaleza los de limpieza de oficinas con una superficie igual o superior a las que son objeto de los distintos lotes del contrato a los que se presente.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Se entiende que el licitador reúne la solvencia económica y financiera requerida para la ejecución del contrato cuando acredite que su volumen anual de negocios (identificado como el importe neto de la cifra de negocios que figura en su Cuenta de Pérdidas y Ganancias) referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos es, como mínimo, una vez y media el valor anual medio del contrato, considerado este en relación con el presupuesto base de licitación de los lotes a los que presente oferta, esto es, 140.130,00€ en caso de presentar oferta a todos los lotes. En caso de presentar oferta a uno a varios lotes dicha cantidad se calculará sobre el valor anual de la suma de los lotes a los que se presente, multiplicada por 1,5

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- **Evento de Apertura** Apertura de la documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos
- **Descripción** Sobre conteniendo la documentación acreditativa del cumplimiento de requisitos previos.

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- **Evento de Apertura** Apertura de ofertas para valoración de criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas
- **Descripción** Sobre conteniendo las ofertas que serán valoradas conforme a criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta que será valorada conforme a criterios cuantificables mediante la mera aplicación de fórmulas
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 100
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 100

Subcontratación permitida

- El contratista adjudicatario podrá concertar con terceros la realización parcial de la prestación del contrato. ACUAES se reserva el derecho a oponerse si entiende que el subcontratista no reúne los requisitos de capacidad y solvencia exigibles

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica**: No